

Wissenswertes

- Lehrgangsdauer:** 6 Monate Theorie und 2 Monate Praktikum
- Unterrichtszeiten:** Montag bis Freitag von 08:00 - 14:30 Uhr
- Methoden:** Vortrag, Diskussion, Fallbeispiele, Gruppenarbeit. Im Vordergrund stehen Orientierungshilfen und Praxisbezug.
- Abschluss:** Schriftliche und praktische Abschlussprüfung mit Zertifikat
- Ihr Arbeitsplatz:** Einstellungszusage möglich bei einem unserer kooperierenden Arbeitgeber
- Schulungsort:** Innung für Sanitär, Heizung, Klima Rolshover Straße 115 51105 Köln
- Förderung:** Bildungsgutschein

Wir freuen uns auf Sie!

Sie möchten mehr über die Qualifizierung als Hauswart/-in wissen? Dann vereinbaren Sie einen persönlichen Termin: 0221 888 458 510
Oder besuchen Sie unsere Website:
www.karriereschmiede-koeln.de

Weiterbildung bei der karriereschmiede-köln

Ausbildung, Coaching, Zertifikatskurse und Trainings rund um Immobilienmanagement, Gesundheit, Fitness und Betriebliches Gesundheitsmanagement.


Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Stand: 04/2021




So kommen Sie zu uns

Mit der S-Bahn

 S-Bahn Linie 12 und 19 bis Haltestelle Müngersdorf S-Bahn (Technologiepark)

 Von da aus in 5 Minuten Fußweg zu uns

Mit dem Bus

 Bus Linien 139, 140, 141 und 143 bis Haltestelle Technologiepark Köln

Rufen Sie uns an und vereinbaren Sie Ihr persönliches Gespräch!

Wir beraten Sie gerne bei einer Tasse Kaffee.

KONTAKT

Widdersdorfer Straße 248
50933 Köln

Telefon 0221 / 888 458 510
Fax 0221 / 888 458 588

www.karriereschmiede-koeln.de
info@karriereschmiede-koeln.de



Hauswart

Machen Sie sich topfit für die Zukunft!



Sie erwerben außerdem:

- die Qualifikation „Elektro-Fachkraft“
- zusätzlich die Qualifikation „Sicherheits- und Brandschutzhelfer“

- ☑ Wo es etwas zu tun gibt, packen Sie an?
- ☑ Ob eine Tür quietscht oder die Einfahrt zugeschnitten ist – Sie wissen, wie man Abhilfe schafft?
- ☑ Sie haben eine große Portion handwerkliches Geschick?
- ☑ Sie arbeiten gern für und mit Menschen?
- ☑ Sie kommen gern voran, zum Beispiel als Team- oder Bezirksleiter?

Von Anfang an auf der sicheren Seite

Dann haben wir genau das richtige Qualifizierungsangebot für Sie: unsere achtmonatige Ausbildung als Hauswart. Danach haben Sie die Kompetenzen, um die sich Hausmeister-Services und Vermieter reißen.

Profi rund um Haus und Garten

Als Hauswart kümmern Sie sich um alles, was rund um Haus und Garten anfällt: Sie erledigen Kleinreparaturen, pflegen Wege und Grünflächen, haben ein Auge auf Heizungs- und Lüftungsanlagen, lesen Zählerstände ab und kümmern sich beim Mieterwechsel um das Übergabeprotokoll.

Zu Ihren Aufgaben gehört es auch, mit externen Handwerkern zusammenzuarbeiten und ihre Leistungen zu kontrollieren.

Für die Mieter sind Sie Ansprechpartner, Rettungsengel und notfalls auch Streitschlichter.

Hauswarte sind Allroundgenies

Manchmal betreuen Sie eine große Immobilie oder mehrere kleine Anlagen. Für Sie bedeutet das: Es gibt keinen Chef, der Ihnen über die Schulter schaut. Sie arbeiten selbständig. Mitdenken und diplomatische Umgangsformen sind gefragt und werden honoriert!



Profitieren Sie vom Immobilienboom!

Unsere Kursteilnehmer arbeiten für Hauseigentümer, Hausverwaltungen, Hausmeisterdienste oder Gebäudereinigungen.

Wir finden: Eine rundum tolle Sache!

Ein ganzes Jahr für Ihren Erfolg!

Die Qualifizierung als Hauswart dauert 8 Monate. Sechs Monate lernen Sie die Theorie, zwei Monate sammeln Sie Joberfahrungen im Praktikum.

Unter anderem lernen Sie

- Kleinreparaturen / Kleininstandhaltung
- Kaufmännische Grundlagen des Facility Managements
- Wie Sie Gespräche mit Mietern führen, Konflikte schlichten und Hausordnungen durchsetzen
- Wie Sie den Brandschutz sicherstellen
- Gartenpflege / Winterdienst
- Wohnungsübergaben durchführen
- Mülltrennung und -entsorgung
- Haustechnik / Wartung
- Berufsbezogenes Deutsch